

Số /TB - UBND

Nghĩa Đàn, ngày tháng 02 năm 2026

### THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Nguyễn Văn Tuất và bà Đặng Thị Xuyên, địa chỉ thửa đất tại xóm Trung Thái, xã Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An**

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ về quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Thực hiện Công văn số 79/CNNĐ ngày 03/02/2026 về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Nguyễn Văn Tuất và bà Đặng Thị Xuyên, địa chỉ thửa đất tại xóm Trung Thái, xã Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

Căn cứ quy định tại Mục 3 Phần VIII của Phần C, Phần V Phụ lục 01 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về trách nhiệm của UBND xã đối với trường hợp cấp GCN bị mất. Nay UBND xã Nghĩa Đàn Thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Tuất và bà Đặng Thị Xuyên, địa chỉ thửa đất tại xóm Trung Thái, xã Nghĩa Đàn đến các tổ chức, cá nhân và hộ gia đình đang sinh sống trên địa bàn xóm Trung Thái, xã Nghĩa Đàn, cụ thể như sau: Giấy chứng nhận số vào sổ 0749 mang tên ông Nguyễn Văn Tuất, tại thửa đất số 268, tờ bản đồ số 3 nay theo bản đồ địa chính là thửa 35 tờ bản đồ số 86 (nay là tờ bản đồ số 207), diện tích 641,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở và đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại xóm 8 Diễn Thái, xã Nghĩa Trung, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An nay là xóm Trung Thái, xã Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.

Thời gian Thông báo niêm yết hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Văn Tuất và bà Đặng Thị Xuyên là 15 ngày kể từ ngày **07/02/2026** đến **21/02/2026**.

Trong thời gian thông báo nếu các tổ chức, cá nhân và hộ gia đình có ý kiến thì báo về cho phòng Kinh Tế, và UBND xã Nghĩa Đàn kịp thời nắm bắt, nếu không có ý kiến thắc mắc gì thì UBND xã Nghĩa Đàn sẽ xác nhận thủ tục chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Nghĩa Đàn cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Tuất và bà Đặng Thị Xuyên theo quy định của Pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND xã (bc);
- Phó chủ tịch UBND xã phụ trách KT;
- BCS xóm Trung Thái;
- Phòng Kinh Tế;
- Phòng VH-XH;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Trọng Yên**